

CRNA GORA  
Opština Kotor  
Broj: 01-426/21-3882  
Datum: 29.03.2021 god.

MonteCEP  
d.s.d., Centar za planiranje urbanog razvoja  
Broj: 6/1 Datum: 29.03.21.  
85330 Kotor, Benovo 36, tel. +382 32.323123

Na osnovu člana 27 stav 1, a u vezi člana 26 stav 1 tačka 1 Zakona o javnim nabavkama („Sl.list Crne Gore“ br. 074/19), člana 1 stav 1 tačka 1, člana 2 i člana 3 Pravilnika o načinu sprovođenja jednostavnih nabavki („Sl.list Crne Gore“, br. 061/20, 065/20, 071/20, 074/20, 102/20), zaključuje se

## UGOVOR

### o nabavci usluga popisivanja svih katastarskih parcela na teritoriji Opštine Kotor

Ovaj ugovor zaključen je između:

1. Opštine Kotor, sa sjedištem u Kotoru, Stari grad 317, PIB: 02012936, matični broj: 02012936, broj računa: 530-17421-33, naziv banke: NLB Montenegro banka, koju zastupa Vladimir V. Jokić, predsjednik opštine, (u daljem tekstu: Naručilac)

i

2. „MonteCEP“ d.s.d., sa sjedištem u Kotoru, Benovo br. 36, PIB: 07092172, žiro račun br. 520-190700-8, naziv banke: Hipotekarna banka, koga zastupa Saša Karajović, izvršni direktor, (u daljem tekstu: Izvršilac)

Naručilac i Izvršilac su se sporazumjeli o sljedećem:

#### Član 1.

Izvršilac će za potrebe Naručioca izvršiti popisivanje svih katastarskih parcela na teritoriji Opštine Kotor.

#### Član 2.

Popisivanje katastarskih parcela iz člana 1 ovog ugovora razvrstaće se prema:

- zonama za komunalno opremanje građevinskog zemljišta i
  - planiranoj namjeni zemljišta prema podacima iz važećeg PUP-a i GUR-a Kotor.
- Takođe, treba testirati izlazne vrijednosti da bi se minimizirala mogućnost greške. Popis mora biti dostavljen Naručiocu u MS Excel, GIS-SHP formatu.

#### Član 3.

Naručilac je dužan da za izvršenje usluga koje su predmet ovog ugovora Izvršiocu obezbijedi:

- ažurne katastarske podatke (SHP format u UTM koordinatnom sistemu) od strane Uprave za katastar i državnu imovinu;
- grafički prikaz zona za komunalno opremanje u vektorskom DWG formatu;
- grafički prilog planiranih namjena površina iz PUP-a Kotor u vektorskom DWG formatu.

#### **Član 4.**

Izvršilac je dužan da poslove popisivanja svih katastarskih parcela na teritoriji Opštine Kotor izvršava stručno i kvalitetno, u skladu sa važećim zakonskim propisima, normativima i standardima za ovu vrstu posla.

Izvršilac je dužan da odmah, po zahtjevu Naručioca, pristupi otklanjanju uočenih nedostataka i propusta u obavljanju posla.

#### **Član 5.**

Rok za popisivanje svih katastarskih parcela na teritoriji Opštine Kotor je definisan prema složenosti posla i iznosi 15 dana od dana zaključivanja ugovora.

#### **Član 6.**

Naručilac i Izvršilac su saglasni da naknada za pružanje usluga popisivanja svih katastarskih parcela na teritoriji Opštine Kotor iznosi 2.066,10 € bez uračunatog PDV-a (PDV iznosi 433,88 €, ukupan iznos sa PDV-om je 2.499,98 €).

Naknadu utvrđenu u stavu 1 Naručilac će isplatiti Izvršiocu nakon izvršene usluge, koja je predmet ovog ugovora, tj. nakon dostavljanja popisa svih katastarskih parcela na teritoriji Opštine Kotor i uredno ispostavljenog računa/fakture.

Finansijska sredstva iz stava 1 ovog člana obezbijedena su Budžetom Opštine Kotor na kontu, odnosno budžetskoj poziciji 4147.

#### **Član 7.**

Kontrolu nad sprovođenjem odredbi ovog Ugovora vršiće Sekretarijat za urbanizam, građevinarstvo i prostorno planiranje Opštine Kotor.

#### **Član 8.**

Ugovorne strane su saglasne da do raskida ovog Ugovora može doći ako Izvršilac ne bude izvršavao svoje obaveze u rokovima i na način predviđen Ugovorom.

### **ANTIKORUPCIJSKA KLAUZULA**

#### **Član 9.**

NARUČILAC je upoznao IZVRŠIOCA sa obavezom poštovanja antikorupcijskih pravila, koja se imaju primijeniti na ugovorne strane.

Ugovor o javnoj nabavci koji je zaključen uz kršenje antikorupcijskog pravila u skladu sa odredbama člana 38 Zakona o javnim nabavkama nabavkama („Službeni list Crne Gore”, broj 74/19) ništav je.

### Član 10.

Sporovi koji eventualno nastanu po ovom Ugovoru rješavaće se sporazumno, a ako se to ne postigne, za rješavanje nastalog spora nadležan je Privredni sud u Podgorici.

### Član 11.

Za sve što nije definisano ovim Ugovorom primjenjivat će se odredbe Zakona o obligacionim odnosima.

### Član 12.

Ovaj ugovor je pravno valjano zaključen i potpisan od dolje navedenih ovlašćenih zakonskih zastupnika strana ugovora i sačinjen je u 7 (sedam) istovjetnih primjeraka, od kojih 4 (četiri) primjerka za Naručioca i 3 (tri) primjerka za Izvršioca.

Naručilac  
Opština Kotor  
predsjednik  
Vladimir V. Đokić



Izvršilac  
MonteCEP“ d.s.d.  
izvršni direktor  
Saša Karajović

